

Příkazní smlouva

Bytové družstvo Krč 1780

IČ: 26764253

se sídlem Praha 4, V Lískách 1780, PSČ 14200

zapsáno v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. Dr 5810

zastoupeno členem představenstva Zdeňkem Ševčíkem

a místopředsdou představenstva Ing. Pavlem Hývnarem

emailová adresa pro doručování elektronických zpráv: zdenek.sevak@volny.cz

dále jen „**příkazce**“ na straně jedné

a

Jerkman a.s.

IČ: 27580687

se sídlem K výzkumným ústavům 1783/5, Praha 4 - Krč, PSČ 142 00

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. B 10950

zastoupená prokuristou Janem Kemrem

číslo účtu: 2800106734/2010; vedený u Fio banka a.s.

emailová adresa pro doručování elektronických zpráv: info@jerkman.as

dále jen „**příkazník**“

a

Jan Kemr

narozen 12. 03. 1969

adresa Náměstí 14. října 1381, Praha 5 - Smíchov

emailová adresa pro doručování elektronických zpráv: jankemr@jerkman.cz

dále jen „**likvidátor**“ jako vedlejší účastník této smlouvy

na straně druhé

**spolu níže psaného dne, měsíce a roku uzavřeli dle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku,
tuto příkazní smlouvu.**

Článek I.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se příkazník zavazuje obstarat likvidaci příkazce a příkazce se zavazuje zaplatit za to příkazníkovi odměnu a věcné výdaje.

Článek II.

Rozsah činnosti příkazníka

- 1.** Smluvní strany dohodly, že na funkci likvidátora příkazce bude navržen vedlejší účastník této smlouvy, pan Jan Kemr, který, v případě jeho zvolení členskou schůzí příkazce, tuto funkci přijme.
- 2.** Smluvní strany dle ustanovení § 548 odst. 2. věta druhá občanského zákoníku sjednávají následující rozvazovací podmínku:
V případě, že členská schůze příkazce nejmenuje do funkce likvidátora pana Jana Kemra do 31. prosince 2018, pak tato smlouva zaniká a příkazce je povinen uhradit příkazníkovi pouze dosud skutečně vynaložené náklady.
- 3.** Smluvní strany dohodly, že příkazník pro příkazce zařídí následující úkony:
 - a) příprava členské schůze příkazce, která projedná zrušení družstva s likvidací a zvolí osobu likvidátora a schválí tuto smlouvu. Tato příprava zahrnuje stanovení data konání členské schůze, vypracování pozvánky na členskou schůzi a zajištění přítomnosti notáře na členské schůzi, který svým zápisem osvědčí průběh jejího konání,
 - b) zajištění osoby likvidátora, která funkci likvidátora příkazce přijme,
 - c) likvidace příkazce, končící výmazem příkazce z obchodního rejstříku, která bude likvidátorem uskutečněna v souladu s platnými právními předpisy a stanovami příkazce.
- 4.** Zveřejnění pozvánky na členskou schůzi družstva na webových stránkách příkazce, jakož i její rozeslání členům příkazce, zajistí příkazce.

Článek III.

Likvidace

- 1.** Místem výkonu funkce likvidátora je sídlo příkazníka.
- 2.** Likvidátor provede úkony zajišťující likvidaci příkazce v souladu s platnými právními předpisy a usnesením členské schůze, a to až do jejího dokončení návrhem na výmaz příkazce z obchodního rejstříku. Jednotlivé úkony provede v návaznosti na úkony dotčených orgánů státní správy bez zbytečného odkladu.
- 3.** Likvidátor před zahájením činnosti seznámí příkazce s plánem likvidace a na závěr své činnosti vypracuje závěrečnou zprávu o likvidaci, kterou předá ve dvou vyhotoveních zástupci příkazce a provede v dohodnutém termínu i seznámení dalších osob, určených příkazcem, s postupem likvidace. Likvidátor, jakož i příkazník, jsou dále povinni o zjištěných skutečnostech zachovat mlčenlivost a postupovat s péčí řádného hospodáře.
- 4.** Likvidátor zahájí ověřování dnem zvolení členkou schůzí příkazce. Závěrečnou zprávu předá příkazci spolu s žádostí o projednání členskou schůzí.
- 5.** Příkazce je povinen předat likvidátorovi bez zbytečného odkladu veškeré písemnosti, zejména ekonomické povahy a archiválie a umožnit likvidátorovi přístup k dokladům, o které likvidátor požádá.
- 6.** Příkazce bere na vědomí, že záležitosti vnitřní povahy i v průběhu likvidace zůstávají nadále v kompetenci statutárního orgánu.

7. Smluvní strany se dohodly, že účetnictví příkazce v průběhu likvidace povede příkazník nebo jím pověřená osoba, a to za cenu 1 000,-Kč měsíčně. Nedojde-li mezi příkazcem a příkazníkem k jiné dohodě, je příkazce povinen ke dni předcházejícímu dni zrušení (ke dni před vstupem do likvidace) zpracovat mimořádnou účetní závěrku včetně přiznání k dani z příjmu právnických osob a předat ji likvidátorovi a správci daně.

Článek IV.

Odměna příkazce, předpokládané věcné výdaje

1. Za činnost dle této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta odměna příkazníka ve výši 54 450,-Kč (slovy: Padesát čtyři tisíce čtyři sta padesát korun českých) včetně daně z přidané hodnoty. Nárok na odměnu vzniká příkazníkovi dnem, kdy bude svolána členská schůze příkazce k projednání návrhu na rozdělení likvidačního zůstatku. Likvidátorovi nárok na odměnu nevzniká.
2. Odměna příkazníka, sjednaná v předchozím odstavci nezahrnuje věcné výdaje likvidace ve výši, které budou zúčtovány přímo na vrub příkazce, a které jsou zejména následující:
 - a) odměna notáře za účast na členské schůzi o zrušení příkazce a vyhotovení notářského zápisu o průběhu jejího konání ve výši dle vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 196/2001 Sb., o odměnách a náhradách notářů, správců pozůstalosti a Notářské komory České republiky (notářský tarif v platném znění),
 - b) zveřejnění informace o likvidaci příkazce v Obchodním věstníku ve dvou po sobě jdoucích termínech v předpokládané výši 2 300,- Kč,
 - c) kolky, správní a soudní poplatky v předpokládané výši 2 000,- Kč,
 - d) výdaje na korespondenci, kopírování a vidimaci v předpokládané výši 3 000,- Kč,
 - e) archivace dokumentů po dobu 10 let, včetně případné archivace dokumentace o zaměstnancích v předpokládané výši 6 700,- Kč,
 - f) výdaje specifikované v ustanovení § 9 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v předpokládané výši 4 000,-Kč;
 - g) nepředvídané výdaje – rezerva v předpokládané výši 2 000,- Kč.
3. Odměna příkazníka dále nezahrnuje případné náklady na zpeněžení majetku příkazce či za tím účelem povolaných specialistů, zejména znalců a advokátů, případně obchodníků, jejichž prostřednictvím bude zpeněžení majetku realizováno.
4. Smluvní strany dle ustanovení § 548 odst. 2. věta druhá občanského zákoníku sjednávají následující rozvazovací podmínku:

Pokud likvidátor v průběhu ověřování zjistí, že majetek příkazce nepostačuje na úhradu odměny příkazníka a předpokládaných věcných výdajů dle odst. 2. tohoto článku a nákladů dle odst. 3. tohoto článku nebo bude z důvodů, které nebylo v době uzavření této smlouvy možno předvídat, nutno rozsah dohodnuté činnosti podstatně rozšířit nebo se likvidaci nepodaří z důvodů na straně příkazce či jeho členů dokončit do dvanácti měsíců od zrušení družstva, a přitom nedojde mezi smluvními stranami k dohodě o úhradě takto rozšířených nákladů či změny výše odměny příkazníka, pak tato smlouva zaniká a stává se neúčinnou, likvidátor se své funkce vzdá a příkazce je povinen uhradit příkazníkovi dosud vynaložené náklady a celou odměnu.

Článek V.
Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami, jejich práva a povinnosti, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Dodatky k této smlouvě nebo její změny jsou platné, pouze pokud budou učiněny písemně a podepsány všemi jejími účastníky.
3. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženého v této smlouvě.
4. Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech, po jednom pro příkazce, příkazníka a likvidátora.
5. Strany této smlouvy shodně prohlašují, že se s jejím textem řádně seznámily, nepovažují jej za neurčitý ani nesrozumitelný, že s ním bez výhrad souhlasí, což v jeho závěru potvrzují svými vlastnoručními podpisy, jež považují za zjevný projev své vážné vůle tuto smlouvu skutečně, nikoli zdánlivě, uzavřít.

V Praze dne _____

Bytové družstvo Krč 1780
zastoupeno členem představenstva
Zdeňkem Ševčíkem
a místopředsedou představenstva
Ing. Pavlem Hývnarem

Jerkman a.s.
zastoupena prokuristou
Janem Kemrem

Jan Kemr
likvidátor